



washimi shinichi  
**鷺見 慎一**

大京商事株式会社、一般社団法人京橋地域活性化機構

不動産会社を経営する一方で、地域活性化に取り組んでいます。  
既存の事業である売却、賃貸、解体などの提案に加え、地域コミュニティの場としての活用も提案いたします。放課後のこどもたちの居場所であったり、地域の人々と食事等を楽しめる場であったり、高齢者の方々から知識を学べる場であったり、全ての世代の人々が活用でき、地域をよりよくできる場所作りを目指します。

○プロフィール

《経歴》

同志社大学大学院 MBA 卒

大京商事株式会社専務取締役、一般社団法人京橋地域活性化機構理事長

《資格》

宅地建物取引士、公認不動産コンサルティングマスター、管理業務主任者

第2種電気工事士、甲4類消防設備士、アフィリエイトファイナンシャルプランナー

2級施工管理技士、賃貸住宅経営管理士、ITパスポート、PRプランナー

《対応可能業務》

不動産売買・賃貸の仲介、不動産管理、不動産コンサルティング

地域活性化

《対応エリア》

大阪府内

〈次ページ続く〉

## 《取組実績》

大阪京橋にて不動産会社を経営する一方で、京橋地域の活性化に取り組んでいます。「街全体で子どもを育てる」をコンセプトにした『京橋子どもカレー食堂』や若いアーティストの活躍の場を作る『京橋流し』、街の魅力を深掘りする『大阪歴史ウォーク』など数々のプロジェクトを実施しています。

その中の一つに『京橋茶の間』というプロジェクトがあります。地域の空き家を所有者に無償で提供してもらい、地域の住人の手でDIYを施し、地域住民が無償で使えるコミュニティスペースを作るというものです。

使われていなかった空き家は綺麗になり、地域住民の手で作ったスペースは愛着のある地域交流の場となりました。