

## 千早赤阪村千早地区

# 空家や地域資源を活用した新しいライフスタイル、起業スタイルの受け入れ環境の整備

千早赤阪村では、空家に新たな機能を持たせることによる既存集落の活力維持や新たな魅力の創出を目指しています。



### 【取組状況】

地域・民間活力・行政が協働で地域の魅力創出や活性化を図るため、地域住民や若者などが参加するワークショップの開催などを通じて、地域資源マップや千早地区開発コンセプトの検討・作成、地域協議会や地域まちづくり会社（ビークル）の組成、コンセプトに基づいた空き家改修計画の策定などに取り組んでいます。

これまでのところ、地域協議会や地域まちづくり会社の立ち上げには至っていませんが、地元住民やワークショップに参加した若者、空家所有者など各組織構成予定者が任意で集まり、地域の活性化や空家利活用に関して引き続き検討が進んでいます。

### 【地域の特徴】

年間 100 万人が訪れるといわれる金剛山の麓、登山口付近に位置し、村営金剛山ロープウェイがあり、村内にも古い民家や昔ながらの景観、自然が残っている地域です。

### 【地域の課題】

○宿泊施設や飲食店・物販店などの滞在・滞留型の施設が少なく、年間 100 万人ともい

われる登山客・観光客を循環する仕組みがないため、経済効果に乏しい状況にあります。また、千早地区でも空家が増えています。その活用が検討されていません。地域資源は豊富にあるものの、そのコンテンツをつなぐストーリーや人材育成が必要な状況です。

### 【推進体制】

- 府内初の過疎地域として「千早赤阪村過疎地域自立促進計画」（平成 26 年 12 月）を策定し、空家バンクの設置や空家改修補助など空家活用・移住定住促進の取組みを実施しています。

### 【関連する取組み】

- [千早赤阪村定住情報サイト](#)
- [千早赤阪村地域おこし協力隊](#)
- [千早赤阪村コンシェルジュ](#)